

# 第一章 緒論

## 第一節 緣起

從小生長在都市的我，在街上無目的的悠閒漫步，是生活中不可或缺的一項休閒活動，欣賞另人眼花撩亂的櫥窗擺設，觀察踏著忙碌步伐的人群，或是，偶爾轉進巷口裡，在溫馨中的小店中稍作休憩，隨手翻翻近期的雜誌，這樣的都市生活，對我而言，是再為熟悉不過。在某一次午後的漫遊中，我依然毫無目的地都市中叢林裡穿梭，偶然間，我瞥見某住宅大樓的中庭花園，立了一塊不鏽鋼站牌，上面標示著「開放空間」四個字，仔細看看，立牌上用綠色區塊標示出開放空間的區域位置，恰巧是大樓的中庭花園，此刻的我，心中不禁浮出一個小小的疑問—咦，既然是開放空間，為什麼要用鑄花鐵欄杆將它圍起來，不讓外人進入呢？如果這一塊開放空間是屬於社區的範圍，那又何必大費周章地立一塊告示牌呢？在我當時的認知當中，都市開放空間應該是像公園、廣場、綠地、或是河畔等地方，人們可以隨意地上面散步、嬉戲，自由自在地進行任何活動，但是，這塊位在住宅區的立牌，卻讓現實經驗和過去認知產生混淆。然而，當時的我並沒有多想些什麼，這個瞬間閃過地疑問就這樣沉澱在心底，一直到進入研究所裡，接觸到門禁社區<sup>1</sup>（gated community）這個詞彙後，才又回憶起當初這個偶然的發現。

---

<sup>1</sup> gated community的中文相關探討文獻並不多，依照英文字義可翻譯成「圍牆社區」、「門禁社區」、「柵欄社區」等，本研究採用「門禁社區」，較貼近gated community的原意。

## 第二節 研究動機

爲了想要解答當初心中這個小小的疑惑，我選擇門禁社區這做爲某堂課的期末報告，並開始閱讀一些相關文章。Blakely 與 Snyder 於 1997 年出版的《要塞美國》(Fortress America) 一書中描述門禁社區有以下特徵：首先，社區在大門口有門禁管制，針對進出社區的人進行過濾，此種管制有可能是警衛，磁卡、鑰匙、或是圍籬等設備；其次，社區內部有公共空間、公共設備，在門禁管制下，這些空間與設備僅爲居民獨享，外部人士是不能進入使用的；最後，居民會以私人團體組織運作的方式，確保社區生活環境品質(Blakely & Snyder, 1997)。在對門禁社區的特徵與內涵有了基本瞭解後，我便開始回想在自身成長的台北都會區中，曾經觀察與注意過的門禁社區現象，我發現，依照書中所描述的特徵，台灣除了公共設備較少，沒有社區管理委員會的四、五層樓公寓之外，幾乎都市內所有住宅都具備門禁社區特徵，顯然地，門禁社區已經成爲台灣都市住宅發展的主流形態。

Blakely 與 Snyder (1997) 將美國門禁社區分爲「生活型」(lifestyle style)、「聲譽型」(prestige style) 與「安全型」(security zone style) 等三種類型，並用此分類方式解釋美國門禁社區的發展歷程，在不同的時空脈絡下，三種門禁社區各有其形成原因與特徵。但是，此種文獻閱讀更加深我的疑惑，美國的分類與解釋並不完全適用於台灣社會，例如，生活型門禁社區源起於南方陽光帶，社區內有各式各樣符合年長人士需求的設備與社團，是專門爲退休中上階級白人打造而成，在台灣，並沒有此種人群與設備所組成的門禁社區；或是，從自身都市生活經驗中出發，我觀察到在台北都會區周圍，有許多完整的大型社區，不但入口有警衛駐守，社區內部還有游泳池、網球場等諸多設備，相當符合 Blakely 與 Snyder 所描述的門禁社區的一切特徵。但是，其形成原因爲何？社區內部狀況爲何？社區內真的是一個完美理想的居住環境嗎？面對於這些疑問，我依然不瞭解，因此，結合西方文獻初步探索與對台灣門禁社區的觀察與好奇，逐漸形成本研究的研究

目的。

### 第三節 研究目的

門禁社區在台灣都市研究領域中，仍然屬於一探索性的議題，國內相關文獻並不太多，但是，門禁社區現象卻已經確確實實地成為隨處可見的新興都市地景。究竟，這種現象的形成原因為何？背後推動力量為何？凝聚這些疑問與好奇，本研究的問題意識為：「如何解釋臺灣門禁社區現象？」。

依據台北市政府建築管理處的統計資料，目前符合門禁社區特徵，且具備管理委員會登記的建築物約有三千多座，在如此龐大的數目裡，要如何去解釋諸多複雜門禁社區現象的產生原因呢？本研究試圖引用分類學的概念，先找出台北都會區有特色、有代表性的門禁社區類型，以社會學類型建構的方式，解釋門禁社區形成原因以及其社會影響。門禁社區顧名思義，就是將社區封閉起來，排除外人進入，因此，“社會隔離”也是本研究重要的觀察方向，研究將探索門禁社區是以什麼樣機制進行社會隔離？門禁隔離又造成怎麼樣的社會影響？為了能夠更深入的解釋各類門禁社區成因、內涵、以其所代表的社會隔離意義，本研究將於各類型門禁社區各選擇一個研究案例，從實際田野經驗出發，觀察社區內部居民生活方式、社區與外部互動關係。門禁社區逐漸成為都市主要住宅建築型，公部門又是如何看待此現象呢？鼓勵或是抑止其發展？本研究擬從門禁社區與地方的里行政體系的關係著手，觀察門禁社區與公部門互動的情形。依據上述的思考脈絡，本研究的研究目的為下：

- 一、台灣有哪些門禁社區類型？形成原因為何？
- 二、門禁社區內部的生活方式？
- 三、門禁社區居民與社區外居民互動情形為何？
- 四、門禁社區和地方公部門互動為何？

## 第四節 章節安排

本論文總共分成六章，第一章為緒論，第二章為文獻回顧，第三章為研究方法，第四章為門禁社區之案例探討，第五章為討論，第六章為結論，不過，必須注意的是，這樣的章節安排並非論文操作順序。由於研究欲解釋台灣門禁社區現象的形成原因，在西方觀點不完全適用的情況下，本研究並未用文獻回顧來建構理論，文獻回顧乃是在田野過程中不斷累積與淘汰，並在研究後期才進行文獻書寫。本論文將文獻回顧放在第二章節，乃基於閱讀流暢性的考量，希望讀者能對西方門禁社區與台灣門禁社區的發展脈絡有一整體性瞭解，故有此安排，在此特地提出說明。



圖 1-1 都市內隨處可見的門禁社區

